**www.watergrasgouda.nl**

Algemene Ledenvergadering 2023

Bewonersvereniging Watergras

Beste leden,

Hierbij nodigen wij u uit voor de jaarlijkse ledenvergadering van de Bewonersvereniging Watergras. Deze vindt plaats op ***dinsdag 28 maart 2023.***

***Het is een belangrijke vergadering waar u niet voor niets komt!***

In dit document vindt u de volgende stukken:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Pagina |
|  |  |
| 1. Agenda
 | 2 |
| 1. Jaarverslag 2022
 | 3 |
| 1. Jaarplan 2023
 | 7 |
| 1. Financieel
 | 8 |
|  |  |

***Naast dit document wordt apart verstrekt:***

* ***De notulen van de vorige ALV van 31 maart 2022***
* ***Het nieuwe Huishoudelijke reglement***

Indien u niet in de gelegenheid bent om de stukken te printen, kunt u een exemplaar ophalen bij de secretaris op Waterruit 16.

Datum: 28 maart 2023

 Plaats: De Veste

 Adres: Ridder van Catsweg 300

 2804 RS Gouda

 Tijd: 20:00 uur (zaal open 19:45 uur)

# Agenda ALV

1. Opening en vaststelling agenda
2. Ingekomen stukken en/of mededelingen
3. Notulen ALV d.d. 31 maart 2022
4. Vaststelling Huishoudelijk reglement
5. Jaarverslag 2022
6. Financieel:
	1. jaarverslag 2022
	2. verslag kascontrolecommissie
	3. benoeming nieuwe kascommissie
7. Benoeming bestuursleden

Aftredend bestuurslid:

Jolanda van Scherpenzeel (penningmeester)

Voorstel nieuwe bestuursleden:

Esther van Doorn (sociaal)

Marja Lambregts (penningmeester)

Gaike de Gaaij (algemeen)

Zittende bestuursleden:

Annemarie van Bragt (secretaris), aftredend maart 2024 (herkiesbaar)

Ruud Heijker (voorzitter), aftredend maart 2025

1. Jaarplan 2023
2. Begroting 2023
Vaststellen mandaat:
* de ALV geeft het bestuur het mandaat om verplichtingen aan te gaan met een maximum van de uitgaven in de goedgekeurde begroting met €1000,- extra voor onvoorziene zaken.
* De ALV stelt de contributie voor 2023 vast.
1. Rondvraag
2. Sluiting

# Jaarverslag 2022

# WERKGEBIED WONEN

## Werkgroep Energie Watergras

De Transitievisie Warmte ziet voor de Water- en Grassenbuurt als beste aanpak: op eigen wijze, in een eigen tempo. Daarvoor heeft de Werkgroep Energie Watergras zich opgericht. De werkgroep wil andere wijkbewoners helpen, adviezen en antwoorden geven op vragen die leven in onze wijk. De werkgroep zet zich in om de gezamenlijke uitvoering van maatregelen te organiseren, maar ook om met de gemeente te overleggen.

Op 1 december heeft de werkgroep zich gepresenteerd aan de bewoners van de Waters en de Grassen. Tijdens deze druk bezochte en levendige bijeenkomst heeft de werkgroep haar concrete plannen gepresenteerd, te weten de wijk-enquête, de warmtefoto’’ s en spouw/vloer isolatie.

Ruim 15% van de bewoners van onze wijk heeft deze eerste enquête ingevuld. Met nog meer reacties krijgen we een nog beter beeld van wat jullie als bewoners gedaan hebben, willen en kunnen. Zodat we ons werk als werkgroep nog beter en doelgerichter kunnen doen.

De inschrijving voor de warmtefoto’s is inmiddels gesloten. Ruim 40 bewoners laten buitenfoto’s maken en ruim 10 van de binnenzijde van hun woning. Warmtefotograaf Baart-Doet heeft in januari 2023 de foto’s van de buitenzijde gemaakt. We horen heel positieve reacties van bewoners die binnen foto’s hebben laten maken.

Vloer/bodem en/of spouwmuur isolatie zijn belangrijke stappen op weg naar een energiezuinige (en mogelijk uiteindelijk aardgasvrije) woning. De werkgroep heeft hiervoor de Isolatiespecialist.nl geselecteerd. Je kunt je hier nog steeds voor opgeven voor deze actie.

# WERKGEBIED LEEFBAARHEID/ OMGEVING

**Reanimatie cursus**

In 2022 kon de cursus reanimatie niet doorgaan. In februari 2023 wordt deze cursus alsnog georganiseerd voor onze leden.

**Kerstboom-inzameling**

In januari 2022 kon er vanwege de lockdown geen centrale inzameling plaatsvinden. In het najaar 2022 heeft het bestuur contact gezocht met Cyclus om te bevorderen dat in januari 2023 er wel een gezamenlijke inzameling kon plaatsvinden. Dit is gelukt en heeft geleid tot een succesvolle inzameling op woensdag 11 januari 2023. Op diverse plekken in Gouda konden kerstbomen ingeleverd worden. In onze buurt kon dit in de bocht van de Waterruit. De gemeente stelde 50 ct per boom beschikbaar. In totaal zijn er ca 255 kerstbomen ingeleverd en meteen opgehaald door Cyclus. Met dank aan onze vrijwilligers!

**Opschoondag**

Vanwege COVID-19 heeft deze helaas dit jaar niet plaatsgevonden.

**Uitleen**

De uitleen van gereedschappen blijft een succes. Met dank aan de bewoners op de uitleenadressen.

Wij zoeken nog 2 nieuwe uitleenadressen.

**Buurt-Whatsapps**

Doel van deze WhatsApp-groepen: *De veiligheid in onze wijken te verhogen door tijdige signalering van mogelijke onveilige c.q. ongewenste situaties (geen verkeerssituaties).*

Binnen de wijk zijn er twee Buurt-Whatsapps actief, 1 voor de Grassen- en 1 voor de Waterbuurt. Zowel de bewoners als de gemeente plaatsen hier geregeld berichten.

**Buurtwacht**

De organisatie is in handen van een buurtwachtcommissie. Hierin zijn Peter Bos en Helma Huijbrechts verantwoordelijk voor de planning van de buurtwacht. Annemarie van Bragt is namens het bestuur actief in de commissie. Met zijn drieën zorgen zij voor het beleid van de buurtwacht. Aandachtspunt blijft de bemensing: hoe meer deelnemers des te lager de belasting voor de surveillanten.

Zodra er actie nodig is, neemt de buurtwacht van dienst contact op met de politie via 112. Enkele keren per jaar krijgen de buurtwachters een update van de wijkagenten over de veiligheid in onze buurt en in de rest van Gouda. Hieruit blijkt dat het nog steeds nuttig is dat wij regelmatig rondfietsen.

Op 9 juni is er een bijeenkomst van de buurtwachters geweest in Van Noord. De wijkagent Martin Oost was hierbij aanwezig. Hij heeft verteld over het nut van de buurtwacht en hoe te handelen bij situaties. Daarna is er vooral een uitwisseling geweest tussen de buurwachters onderling. De avond is afgesloten met een gezellige borrel.

# WERKGEBIED SOCIAAL EN PUBLICATIES;

## **SOCIAAL**

### Lampionnenoptocht

11 november was het weer zover. De jaarlijkse Lampionnenoptocht. Om 19:00 u verzamelde zich een hele groep kinderen en hun ouders bij de bocht van de Waterruit. Het was het prachtig droog weer. Voor het eerst zonder draaiorgel, maar gelukkig verscheen het Dweilorkest van Crescendo uit Alphen a/d Rijn in hun witte jassen. Voor sommige kinderen was het de eerste keer om mee te lopen, de afgelopen twee jaren moesten we vanwege de COVID-maatregelen langs de deur lopen of werd er een kort rondje gelopen. Dit keer werd weer de hele buurt bereikt. Eerst door de Grassen en daarna door de Waters.

Vol enthousiasme ging het orkest voorop en werd de blije rij er achter langer en langer.

Om 19:40 u was de optocht voorbij en konden alle deelnemers zich te goed doen aan warme chocolademelk, koffie en thee met lekkers erbij op de Waterkers. De muzikanten van het dweilorkest speelden nog even door, waardoor het een groot feest was.

### Vrijwilligersborrel

Dit jaar heeft deze plaatsgevonden op 9 juni in het wijkcentrum Van Noord. De borrel is gecombineerd met een bijeenkomst voor buurtwachters die ervoor was gepland. Onder het genot van een hapje en drankje waren er gezellige gesprekken.

### Buurtbarbecue

Op zaterdag 2 juli heeft er een grote buurtbarbecue plaatsgevonden op de Raaigras. Bijna 150 bewoners (jong en oud) deed mee. De organisatie en voorbereiding is gedaan door Annelien Kalverda en Esther van Doorn, een gigantische klus. Daarnaast was er hulp van vele vrijwilligers. De BBQ (vlees, vegetarische gerechten en salades) werd verzorgd Slagerij Van de Geest. Tafels, banken, stoelen, bar, koelkasten zijn gehuurd. Voor de kinderen was een springkussen geregeld, een tafelvoetbalspel en stoepkrijt.

Het was een zeer geslaagde middag en avond. Het opbouwen en vooral ook het afbouwen verliep zeer soepel door de vele handen die hielpen.

### Avond voor nieuwe leden

Op donderdag 13 oktober hadden we een kennismaking voor de nieuwe bewoners. Dit was al een aantal jaren niet doorgegaan door COVID, dus een aantal bewoners was niet echt nieuw meer. We hebben ideeën uitgewisseld en hun kennis over de buurt getest. Gevolgd door een gezellige borrel.

**Kerstbomen in de wijk**

Dit jaar heeft het bestuur besloten om geen kerstbomen te plaatsen in de wijk. De gemeente had ze ook niet beschikbaar gesteld.

**Wandelen in de Watergras**
Iedere dinsdagmorgen om 12.15 uur verzamelen ze op het Watergraseiland voor gezellige wandeling van één uur in de omgeving. De wandelingen worden begeleid door Bea Marsman.

Er is een trouwe groep dames en heren, waardoor er meestal met 8 tot 12 mensen zijn, maar het is voor iedereen vrij om aan te sluiten. De eerste 2 keer meelopen is kosteloos, daarna is deelname met een strippenkaart ( 5 keer meelopen voor € 10,- ).

Iedere eerste dinsdag van de maand eindigt de wandeling bij Café Van Noort ( bij winkelcentrum Bloemendaal) en wordt er een kopje koffie of thee met elkaar gedronken. Echt heel erg gezellig, dus kom zeker eens meedoen!!

**Bloembollenactie**

Op woensdag 16 november zijn er 2300 bloembollen op 6 verschillende plekken gepoot in de Watergras door 17 enthousiaste bewoners uit onze buurt én vier sportieve jongeren die toevallig aan het basketballen waren. Hoe kwamen we in totaal opeens aan 2300 bollen? Gouda Bruist leverde aan de bewonersvereniging 750 krokussen en aan vier bewoners van de Beemdgras. De Bewonersvereniging leverde pootstokken en nog meer bollen (800 stuks): blauwe druif, sneeuwklokje, boshyacinth en bostulp. Alle helpers kregen de pootstok als dank mee naar huis.

**Nieuwe bewoners in de wijk verwelkomen**
Als er iemand nieuw in de wijk komt wonen dan komen Annelien Kalverda of Patricia Molenaar even langs met een kleine presentje en informatie over de Bewonersvereniging Watergras. Door de nieuwe bewoners te verwelkomen in de wijk en ze te informeren over onze Bewonersvereniging hopen ze dat deze bewoners zich betrokken gaan voelen bij het wel en wee van de wijk en zich aan gaan melden als lid.

**Bewonersinitiatieven**

Diverse bewoners hebben zich ingespannen voor een gezelliger, veiliger of leefbaarder wijk. De bewoners hebben zelf de organisatie op zich genomen, het bestuur heeft geholpen met de communicatie en informatie verspreid via onze bekende kanalen (nieuwsbrief via de website en flyers ophangen aan lantaarnpalen).

Regentonactie: op zaterdag 23 april heeft er een Kijkdag Regentonnen plaatsgevonden op het veldje tegenover Raaigras 1. Er is hiervoor een Regentongroep Water- en Grassenbuurt opgericht, bestaande uit enkele bewoners uit onze buurt. Zij hebben contact gezocht met gemeente en leveranciers. Op de kijkdag stond een aantal regentonnen uitgestald, bewoners konden zelfs een regenton even meenemen om uit proberen in de tuin. De Regentongroep heeft kortingen bedongen bij leveranciers en gaf informatie over de subsidie die de gemeente Gouda hiervoor beschikbaar heeft gesteld. Tientallen bewoners kwamen langs en hebben zich laten informeren. Het was een zeer geslaagde dag.

Koningsdag: Op Koningsdag is er een kleedjesmarkt georganiseerd op het Watergras eiland. Meer dan 20 bewoners hadden hun spullen uitgestald, er was zelfs live-muziek! Een geslaagde Koningsdag!

## PUBLICATIES

De bewoners zijn ook dit jaar geïnformeerd via de website en digitale nieuwsbrieven over de activiteiten van de Bewonersvereniging.

Wilt u ook op de hoogte blijven, maar krijgt u geen melding van een nieuw bericht via uw email? Meldt u dan vandaag nog aan! Zie links onderaan het vak, op de eerste pagina van de website: 2 minuten werk en u mist geen bericht meer!

Ook de zoekfunctie treft u links onderaan op de website, waardoor u snel gewenste informatie terugvindt.

In de rubriek Voor-en-door bewoners treft u berichten en vragen voor medebewoners. Maak er gebruik van.

Wij merken dat de rubriek Voor en door bewoners steeds vaker wordt gebruikt. Bewoners kunnen via een mail aan info@watergrasgouda.nl een oproep laten plaatsen.

Wij waarderen het als u reageert, mail ons gerust met ideeën, want voor alles geldt:
De Water- en Grassenbuurt wint aan woongenot als mensen er met elkaar een steentje aan willen bijdragen. Het bestuur van de Bewonersvereniging wil graag helpen initiatieven waar te maken.

# Jaarplan 2023

* Duurzaamheid: Regentonnendag, mobiel energieloket gecombineerd met hapje en drankje (15 april)
* Kleedjesdag met springkussen
* Reanimatiecursus
* Kerstactie met verlichting
* Ondersteuning werkgroepen (contactpersoon bestuur):
* Buurtwacht (Annemarie van Bragt)
* Bewegen in de wijk (Esther van Doorn)
* Energiewerkgroep Watergras (Ruud Heijker)
* Welkomstcommissie (Annemarie van Bragt)
* Voor en door bewoners pagina van de website ondersteunen
* Overige ondersteuning bewonersinitiatieven
* Bloembollenactie
* Jaarlijkse activiteiten:
* Lampionnenoptocht
* Kerstbomen ophaalactie
* Vrijwilligersbijeenkomst
* Landelijke opschoondag
* Avond voor nieuwe leden (tweejaarlijks, volgende in 2024)

# Financieel

De Bewonersvereniging Watergras is een financieel zeer gezonde vereniging. Het jaar 2022 is afgesloten met een positief saldo. In 2022 hebben we 11 nieuwe leden mogen verwelkomen en zijn 16 leden uitgeschreven. Het aantal leden (huishoudens dat lid is) is nu 437. Het aantal leden loopt iets naar beneden en betreft nu 70% van alle huishoudens (620) in de wijk.

## Jaarcijfers 2022 en Aangepaste begroting 2023



**Opmerkingen bij Balans, activa:**

***Ontvangen subsidie*** betreft de subsidie die we van de gemeente hebben gekregen voor het project van de energiewerkgroep.
T.a.v. ***de warmtescan ontvangsten***, de uitgaven hiervan zijn in 2023.





## Toelichting jaarcijfers 2022 en begroting 2023

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Werkelijke cijfers 2022** | **Begroting 2023** |
| 2. Leden | Update website kosteloos, ledenwerving meer aandacht en hogere kosten bank | Conversie en training ander softwarepakket.  |
| 3. Sociaal |

|  |
| --- |
| BBQ kosten waren lager dan begroot. Wandelen in de buurt iets hoger dan begroot |
|  |

  | Wandelgroep betaald begeleider (lid van bewonersvereniging) zelf. Vanaf dit jaar verdere uitsplitsing in de begroting opgenomen. We ontvangen ook weer wat rente over ons spaargeld. |
| 4. Omgeving | Aanschaf laptop buurtwacht |  |
| 5. Woning | Aanschaf nieuwe partytenten voor uitleen | Resultaat op warmtescan (collectieve actie) |
| 6. Algemeen | 1 borrel ipv 2 georganiseerd daarnaast onderhoudscontract AED afgesloten | Met name onderhoudscontract AED |
| 7. Reservering | Minder kosten BBQ dus minder hoeven op te nemen uit de algemene reserve |  |

Bestuur Bewonersvereniging Watergras

28 maart 2023