

**www.watergrasgouda.nl**

Algemene Ledenvergadering 2020

Bewonersvereniging Watergras

Beste leden,

Hierbij nodigen wij u uit voor de uitgestelde jaarlijkse ledenvergadering van de Bewonersvereniging Watergras. Deze vindt plaats op ***dinsdag 6 oktober 2020***

***Het is een belangrijke vergadering waar u niet voor niets komt!***

In dit document vindt u de volgende stukken:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Pagina |
| 1. Afspraken om veilig te vergaderingen in het kader van de corona | 2 |
| 1. Agenda | 3 |
| 1. Jaarverslag 2019 | 4 |
| 1. Jaarplan 2020/2021 | 7 |
| 1. Financieel 2. Stand van zaken buurtwacht | 8  10 |

***De notulen van de vorige ALV worden apart verstrekt.***

Datum: 6 oktober 2020

Plaats: De aula van Scholengemeenschap Goudse Waarden

(voormalige PWA kazerne)

Adres: Groen van Prinsterersingel 44

2805 TE Gouda

Tijd: 20:00 uur (zaal open 19:45 uur)



**www.watergrasgouda.nl**

# Afspraken om veilig te vergaderingen in het kader van de corona

Om de veiligheid te garanderen hebben we in overleg met de medewerkers van De Kazerne de volgende procedure vastgesteld.

Vooraf:

Wij verzoeken u om **vooraf aan te melden** als u van plan bent naar de ledenvergadering te komen. Dit kan op [info@watergrasgouda.nl](mailto:info@watergrasgouda.nl). Dan kunnen we de stoelen van te voren neerzetten met voldoende afstand.

U blijft thuis bij gezondheidsklachten als verkoudheid, hoesten, koorts etc.

Bij binnenkomst:

Op verzoek van de Goudse waarden vult u naam en contactgegevens in op een lijst. Deze is voor de beheerder van de locatie. En u desinfecteert uw handen.

Daarna gaat u zitten op de klaargezette stoelen. De stoelen mogen niet verplaatst worden. U ontvangt koffie/thee terwijl u zit.

Tijdens de bijeenkomst:

Blijf zoveel mogelijk zitten om te voldoen aan de 1,5 m afstand. Indien u iets wil zeggen, kunt uiteraard gaan staan.

# Agenda ALV

1. Opening en vaststelling agenda
2. Buurtpreventie/buurtwacht
3. Benoeming bestuursleden

Aftredend en herkiesbaar: Annelien Kalverda

1. Ingekomen stukken en/of mededelingen
2. Notulen ALV d.d. 8 april 2019
3. Jaarverslag 2019
4. Activiteiten 2020 / 2021
5. Financieel:
   1. jaarverslag 2019
   2. verslag kascontrolecommissie
   3. benoeming nieuwe kascommissie
   4. aangepaste begroting 2020, nieuwe begroting 2021 en vaststelling contributie 2020 en 2021
6. Rondvraag
7. VerkeersCirculatiePlan en Schoolzones door Martin Pohlkamp van Wijkteam Plaswijck
8. Sluiting

# Jaarverslag 2019

# WERKGEBIED WONEN

## Collectieve acties

De collectieve actie voor dakgoten en boeiboorden loopt nog (aannemer Abe Maaijen). Er is geprobeerd de actie warmtefoto van huizen te herhalen maar door de warme winter lukte dat niet (ook niet begin 2020).

# WERKGEBIED LEEFBAARHEID/ OMGEVING

**Reanimatie cursus**

Na het initiatief van een buurtbewoner en in samenwerking met het bestuur werd in 2018 een AED apparaat opgesteld op Waterruit 10.

In maart en in juni 2019 werd op initiatief van een enthousiaste vrijwilligster, en ondersteund door de vereniging, een cursus reanimeren georganiseerd. Een 30-tal wijkbewoners ging met een certificaat naar huis. Onze wijk is weer een stukje veiliger door al die mensen die in spoedgevallen bereid zijn hulp te bieden. De AED apparatuur op Waterruit 10 is in 2019 enkele keren opgehaald.

**Kerstboom-inzameling**

is sinds 2018 door buurtpreventie overgedragen aan het bestuur van de Bewonersvereniging. Dankzij een groepje vrijwilligers is deze activiteit succesvol overgenomen.

In 2019 werden 240 bomen ingeleverd. In januari 2020 waren dat er 275.

**Opschoondag**

in maart is ook in 2019 een succes geweest. Na die actie ziet de wijk er weer fijn uit!

Ouders, kinderen en andere vrijwilligers maakten er een paar gezellige uurtjes van.

## Uitleen

De uitleen van gereedschappen blijft een succes. Met dank aan de bewoners op de uitleenadressen.

## Buurtpreventie Watergras

Hier concentreerde men zich in 2019 op de volgende activiteiten:

* Beheer Buurt Whatsapps
* Draaiend houden Buurtwacht
* Onderhouden contacten met wijkagenten
* Onderhouden contacten met de gemeente (afdeling Veiligheid en Wijken)
* Bevorderen veiligheid-awareness bij de wijkbewoners

**Buurt-Whatsapps**

Doel van deze WhatsApp-groepen: *de veiligheid in onze wijken te verhogen door tijdige signalering van mogelijk onveilige c.q. ongewenste situaties (geen verkeerssituaties)*.

Binnen de wijk zijn er twee Buurt-Whatsapps actief, 1 voor de Grassen- en 1 voor de Waterbuurt. Aantal deelnemers is respectievelijk circa 95 en circa 125. Nieuwe bewoners weten gelukkig hun weg naar deze groepen te vinden, getuige de regelmatig binnenkomende nieuwe aanmeldingen.

**Buurtwacht**

Een belangrijke pijler voor de veiligheid van de wijk is de Buurtwacht. Deze mensen hebben ogen en oren open in de nacht en werken zo mee aan een veilige wijk. Het afgelopen jaar verliep voor. de buurtwacht rustig, d.w.z. de buurtwacht heeft in 2019 slechts 6 verdachte situaties waargenomen en één opmerkelijke. In de Water- en Grassenbuurt werden in de avond- en/of nachtelijke uren de navolgende waarnemingen gedaan:

* Verdachte voertuigen. 2x verdachte voertuigen. In beide gevallen is 112 gebeld.
* Verdachte personen. In totaal 5 personen vielen op door hun ongezonde belangstelling voor woningen. Ook hier werd de politie gebeld.
* Open garagedeur. In het holst van de nacht werd een openstaande garagedeur aangetroffen. Deze kon gelukkig worden gesloten.

In bovenstaande gevallen  is door de buurtwacht een actieve reactie van de politie waargenomen.

Aandachtspunt blijft de bemensing: hoe meer deelnemers des te lager de belasting voor de surveillanten. Momenteel zijn er veel surveillanten ‘van het eerste uur’ nog steeds actief maar zoals in elke organisatie zijn ook hier soms afvallers. Nieuwe aanwas is zeker welkom.

## Informatieavond veiligheid

Als vervolg op een informatieavond door de politie voor de buurtwacht vond een succesvolle informatieavond over veiligheid voor de wijkbewoners plaats. Er waren ruim 55 bewoners.

Naast waardevolle informatie door de politie werd een aantal zinvolle preventieve mogelijkheden toegelicht door een bewonerswerkgroep. Daarbij kregen het belang en de mogelijkheden van camerabewaking ruime aandacht, vanwege toenemende kansen voor preventie en recherche.

# WERKGEBIED SOCIAAL EN PUBLICATIES;

## **SOCIAAL**

### Lampionnenoptocht

Op 11 november was de jaarlijkse lampionnenoptocht met draaiorgel. De optocht startte vanaf het Watergraseiland, precies toen de stortbuien een uurtje met pauze gingen. De rij kinderen en ouders groeide tot een rij met ongeveer 100 deelnemers en er heerste een fijne sfeer. Met tot slot chocolademelk of limonade en snoep, en de kinderen weer blij naar huis.

### Vrijwilligersborrel

Op 15 november 2019 is er een gezellige vrijwilligers borrel gehouden in de Tapperij aan de Markt in het centrum. Hier waren alle leden die op een of andere manier actief zijn bij de Buurtvereniging uitgenodigd.

Een leuke gelegenheid om elkaar te zien en te waarderen wat vrijwilligers bijdragen aan onze fijne wijk.

### Avond voor nieuwe leden

In januari 2018 werd een laatste bijeenkomst voor nieuwe leden gehouden. Een succesvolle avond met een informatief en gezellig karakter en alle ruimte om elkaar te ontmoeten en kennis te maken met bestuursleden. Vanwege een afnemend aantal nieuwe wijkbewoners is de planning voor een volgende avond verschoven van januari 2020 naar het najaar.

### Burennetwerk

De Bewonersvereniging heeft zich met onze wijk sinds 2014 aangesloten bij Burennetwerk Gouda.

Voor hulp bij een klus of zomaar op bezoek, in de straat of iets verder om de hoek: Burennetwerk brengt mensen bij elkaar. Hulpbieders geven zelf aan waar, waarvoor en op welke manier zij voor een hulpvraag benaderd kunnen worden. In 2019 was in onze wijk weinig vraag en aanbod. Het bestuur beraad zich op een manier waarop mensen in de wijk meer voor elkaar kunnen betekenen. Input van ieder is welkom.

## PUBLICATIES

De bewoners zijn ook dit jaar steeds meer via de website over de activiteiten van de Bewonersvereniging geïnformeerd. Helaas merkten wij nog (te) vaak dat leden nieuwe informatie missen.

Op een gerichte actie van het bestuur aan leden zonder e-mail kwam ongeveer 60% respons. Daar zijn we blij mee, maar we zien graag dat 95% van onze leden per email snel en effectief op berichten attent worden gemaakt.

Wilt u op de hoogte blijven, maar krijgt u geen melding van een nieuw bericht via uw email? Meldt u dan vandaag nog aan! Zie links onderaan het vak, op de eerste pagina van de website: 2 minuten werk en u mist geen bericht meer!

Ook de zoekfunctie treft u links onderaan op de website, waardoor u snel gewenste informatie terugvindt.

In de rubriek Voor-en-door bewoners treft u berichten en vragen voor medebewoners. Maak er gebruik van.

Wij waarderen het als u reageert, mail ons gerust met ideeën, want voor alles geldt:  
De Water- en Grassenbuurt wint aan woongenot als mensen er met elkaar een steentje aan willen bijdragen. Het bestuur van de Bewonersvereniging wil graag helpen initiatieven waar te maken.

# Jaarplan 2020/2021

Versie april 2020

* Voorstellen voor **nieuwe acties** komen aan de orde en vragen om reactie van uw kant.
* Woning: Voortzetten collectieve actie voor dakgoten en boeiboorden, warmtefoto’s van de huizen (als het weer voldoende koud, droog en windstil wordt), gevelreiniging.
* Duurzaamheid:

Behalve acties voor de woningen door onze bewonersvereniging, is er ook breder aandacht voor duurzaam wonen. Ook hiervoor hebben wij aandacht en informeren wij u over de mogelijkheden.

* Daarnaast blijven we aandacht besteden aan het aspect ***Leefbaarheid*** in ruime zin (ontwikkelingen rond de Plaswijckweg)
* Veiligheid en sociale controle in de wijk heeft het afgelopen jaar om grote aandacht gevraagd. *Buurtpreventie* heeft hier zeer actief op gereageerd. Het komt opnieuw aan de orde, zodat u weet wat er speelt en wat bewoners kunnen doen..
* AED voor onze wijk.   
  Sinds 2018 hebben we een AED (Automatische Externe Defibrillator) in de wijk die dag en nacht toegankelijk is. Het apparaat kan de redding zijn voor mensen met een hartstilstand. In maart en juni is een cursus reanimatie gegeven voor een 30-tal wijkbewoners. Komt er een vervolg?
* Op veler verzoek is een start gemaakt met organiseren van een Zomers BBQ feest voor leden. Deze zou plaatsvinden op 4 juli 2020. Is nu gepland op 3 juli 2021.
* Modernisering statuten en Huishoudelijk reglement

Jaarlijkse activiteiten:

* 11 november Lampionnenoptocht
* Kerstbomenactie begin januari 2021
* Vrijwilligersbijeenkomst
* Nieuwe leden kennismakingsbijeenkomst
* Warmtefotoactie in winter
* Landelijke opschoondag

Het bestuur gaat graag door met bovengenoemde zaken. Dit is echter afhankelijk van en kan alleen met inzet en enthousiasme van (vele) vrijwilligers uit onze wijk. Laten wij ons met elkaar inzetten voor een bloeiende Bewonersvereniging en een mooie fijne wijk om te wonen.

# Financieel

De Bewonersvereniging Watergras is een financieel zeer gezonde vereniging. Het jaar 2019 is afgesloten met een positief saldo. In 2019 hebben we 8 nieuwe leden mogen verwelkomen en zijn 15 leden uitgeschreven.

Het aantal leden (huishoudens dat lid is) is nu 455. Het aantal leden loopt iets naar beneden en betreft nu 72% van alle huishoudens (630) in de wijk.

## Jaarcijfers 2019 en Aangepaste begroting 2020





## Toelichting jaarcijfers 2019 en begroting 2020 en 2021

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Werkelijke cijfers 2019** | **Aanpassing begroting 2020** | **Begroting 2021** |
| 2. Leden |  | extra kosten: schikking ANP gebruik foto | Volledig digitaal, dus geen papieren nieuwsbrieven |
| 3. Sociaal | Reanimatietraining en lampionnenoptocht | BBQ wijkfeest gecanceld ivm corona, lampionnenoptocht wel in november 2020 | BBQ wijkfeest, nieuwe ledenavond |
| 4. Omgeving | Zie tabblad buurtpreventie  + geen doeltjes e.d. | Geen fysieke vergaderingen ivm corona | wervingskaart buurtwachters |
| 5. Woning |  |  | Al twee jaar weinig uitgaven, reservering dit jaar hoger |
| 6. Algemeen |  | Geen vrijwilligersborrel en uitstel Modernisering Statuten en Huishoudelijk Reglement | Modernisering Statuten en Huishoudelijk Reglement |
| 7. Reservering |  | Opname tbv buurtbarbecue niet nodig, voorstel is om € 1000,- toe te voegen aan de algemene reserve | € kosten buurtbarbecue ten laste van algemene reserve |

## Vaststelling contributie 2020 en 2021

Het bestuur stelt voor de contributie voor 2020 en 2021 gelijk te houden op € 15,--.

Bestuur Bewonersvereniging Watergras

6 oktober 2020

# Stand van zaken Buurtwacht

In 2020 heeft Ruud Gebhardt zijn werkzaamheden overgedragen aan het bestuur van de vereniging. Het bestuur is Ruud bijzonder erkentelijk voor de organisatie die hij heeft neergezet en het vele werk wat daarin is gaan zitten.

Een delegatie van buurtwachters heeft de planning overgenomen en geautomatiseerd.

In het najaar 2020 zullen we een huis-aan-huis-postkaartactie uitvoeren voor de werving van nieuwe buurtwachters. We voeren die actie in het najaar uit, omdat die dan naar verwachting het meest effectief is.